

ÅRSREDOVISNING

för

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Rostugnen får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet för räkenskapsåret 2014.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder, och i förekommande fall lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen upplåter bostadsrätter i Bromma, Stockholms kommun. Föreningen beskattades senaste inkomståret som en äkta förening.

Fastighetens beteckning är Rostugnen 3. Byggnadsår 1989, värdeår 1989. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa.

Föreningen innehar med tomträtt fastigheten Rostugnen 3. På fastigheten har uppförts 2 stycken bostadshus med sammanlagt 50 lägenheter, med en sammanlagd yta på 3 781 kvm och med följande fördelning:

1	1 rum och kök
19	2 rum och kök
12	3 rum och kök
16	4 rum och kök
2	5 rum och kök

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

8/7 1993 registrerades föreningen hos Patent- och registreringsverket som Riksbyggens bostadsrättsförening Rostugnen. 30/6 2000 avregistrerades föreningens samröre med Riksbyggen.

Tomträttsavgälden är från 1/4 2011 t.o.m. 31/3 2019 278 500 kronor per år. Uppsägning får ske tidigast 1/4 2049.

β

9

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Tackjärnsvägens samfällighetsförening

Tackjärnsvägens samfällighetsförening förvaltar de gemensamma anläggningarna vid Tackjärnsvägen åt medlemmarna Brf Rostugnen, Brf Tackjärnet och Brf Udden.

Anläggningarna inkluderar parkeringsplats, kvarterslokal inkl. bastu, värmecentral med sjövärmepumpar, grovsophus, grovtvättstuga, centralanläggning för Kabel-TV, lekplats mm. Samfälligheten tillhandahåller också bredband med gruppavtal.

Samfälligheten debiterar kostnader till medlemmarna enligt respektive relativ andel i samfälligheten (Brf Rostugnen 31,1%, Brf Tackjärnet 39,8% och Brf Udden 29,1%)

Styrelsen

Styrelsen har under räkenskapsåret haft följande sammansättning.

Till och med 140604:

Tomas Bylund	ordförande
Mats Brolin	vice ordförande
Sten Lundqvist	sekreterare
Jonas Bagge	kassör
Markku Vuorivirta	fastighetsansvarig
Johan Blomgren	suppleant
Sandra Gustafsson	suppleant
Bo Karlsson	suppleant

Från och med 140604:

Bo Karlsson	ordförande
Mats Brolin	vice ordförande
Sten Lundqvist	sekreterare
Jonas Bagge	kassör
Ingrid Hertz	styrelseledamot
Johan Blomgren	suppleant
Sandra Gustafsson	suppleant
Per-Anders Lindblad	suppleant
Markku Vuorivirta	suppleant

Revisorer

Beatrice Fejde (Sonora Revision AB)	extern revisor
Anne-Marie Abrahamsson Ciupitu	föreningens revisor (t.o.m. 140604)
Kerstin Lindberg	föreningens revisor (fr.o.m. 140604)
Johanna Stigen	föreningens revisorsuppleant

Valberedning

Ingrid Hertz	(t.o.m. 140604)
Margareta Sundström	
Hans Brunnberg	(fr.o.m. 140604)

Förvaltning

FRUBO AB har på entreprenad utfört administrativ fastighetsförvaltning.

AdEx Fastighetsutveckling AB har på entreprenad utfört teknisk fastighetsförvaltning.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Löner och ersättning

Årets utbetalade arvoden uppgår till:

Styrelse, föreningsrevisor 44 500 kr
Sociala avgifter 8 466 kr

Arvoden utbetalas i efterskott.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Ordinarie föreningsstämma hölls den 4 juni 2014.

Under året har styrelsen hållit 12 styrelsesammanträden, varav 6 före och 6 efter den ordinarie föreningsstämman.

Väsentliga händelser under året:

Fr.o.m. 2014 har det skett en omklassificering av föreningens mark, då mark endast innehas med tomträtt. Avskrivning sker med 1% av anskaffningsvärdet.

Dilatationsfogarna på byggnadernas fasader har bytts ut.

Ny dagvattenledning installerad vid hus 14.

Väsentliga händelser under det kommande året:

Föreningen planerar att renovera byggnadernas tak under 2015 och att förbättra bjälklagsisoleringen.

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets början: 67
Medlemmar vid årets slut: 67

Under året har 3 lägenheter överlåtits.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning tkr	1 951	1 951	1 951	1 950
Resultat efter finansiella poster tkr	-588	-227	-228	-156
Balansomslutning tkr	37 755	38 566	38 844	39 061
Årsavgiftsnivå bostäder kr/kvm	515	515	515	515
Soliditet, %	86	85	85	86

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Fonder, bundet eget kapital för framtida underhåll

Enligt föreningens stadgar skall föreningen varje år överföra minst 0,3% av fastighetens taxeringsvärde till underhållskontot.

År 2013 är taxeringsvärdet för byggnad + mark 56 600 000 kr, vilket ger en minsta överföring på 169 800 kr.

Under året har det bundna underhållskontot använts på följande sätt:

Ingående behållning	1 899 453
Överfört enligt stämmobeslut 140604	+169 800
Utgående behållning	2 069 253

Den utgående behållningen motsvarar 547 per kvm.

Avskrivning av byggnader efter kapitaltillskott och deras effekt på Rostugnens bokföringsmässiga resultat.

Från och med år 2002 gör Brf Rostugnen en avskrivning på föreningens byggnader, plus från och med år 2014 en avskrivning av föreningens tomträtt, med 1% av anskaffningsvärdet per år. Detta är i enlighet med allmän praxis för bostadsrättsföreningar.

Avskrivning på byggnader är en kostnad i resultaträkningen och påverkar därför Brf Rostugnens bokföringsmässiga resultat negativt med samma belopp.

I många fall amorterar en bostadsrättsförening ned sina lån i samma storleksordning som avskrivningen på byggnader. För att betala dessa amorteringar måste föreningen ha en inkomst/intäkt på motsvarande belopp, som vanligtvis kommer från medlemmarnas årsavgifter. Denna intäkt täcker också ovan nämnda avskrivningar.

Efter medlemmarnas betydande kapitaltillskott och amortering av föreningens lån under år 2002, anser styrelsen att det för närvarande inte finns någon anledning att göra ytterligare amorteringar.

Därför finns heller ingen anledning att kompensera den bokföringsmässiga kostnad som avskrivningen på byggnader innebär med höjda årsavgifter. Detta skulle i onödan öka föreningens likvida tillgångar varje år.

Istället kommer det egna kapitalet att minska med motsvarande belopp. Även om detta innebär att föreningen kommer att visa en årlig bokföringsmässig förlust, vill styrelsen betona att detta inte har något med föreningens verkliga inkomster och utgifter att göra.

Det verkliga värdet på föreningens fastighet påverkas inte av avskrivningar på byggnader eller bokföringsmässiga förluster. I övrigt har föreningen kvar samma tillgångar och skulderna har minskat med samma belopp som det egna kapitalet har ökat.

B

J

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat enligt stadgarna balanseras i ny räkning.
Styrelsen föreslår även att föreningen överför 169 800 kr till kontot för framtida underhåll.

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 570 958
Årets resultat	<u>-761 663</u>
Totalt	-3 332 621

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	169 800
Balanseras i ny räkning	<u>-3 502 421</u>
Totalt	-3 332 621

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med specifikationer.

B



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2014-01-01-- 2014-12-31</i>	<i>2013-01-01-- 2013-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning	1	1 951 260	1 951 260
Övriga rörelseintäkter		360	210
Summa rörelseintäkter		1 951 620	1 951 470
<i>Rörelsekostnader</i>			
Driftskostnader	2	-1 631 582	-1 050 877
Fastighetsomkostnader	3	-12 007	-4 309
Övriga externa kostnader	4	-155 506	-209 550
Avskrivningar	5	-506 084	-422 884
Summa rörelsekostnader		-2 305 179	-1 687 620
Rörelseresultat före finansiella poster		-353 559	263 850
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och likn.resultatposter	6	55	22
Räntekostnader och likn.resultatposter	6	-408 159	-491 283
Summa finansiella poster		-408 104	-491 261
Resultat efter finansiella poster		-761 663	-227 411
Årets resultat		-761 663	-227 411





BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2014-12-31</i>	<i>2013-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	36 308 822	36 814 276
Maskiner och inventarier	5	0	630
Pågående projekt	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		36 308 822	36 814 906
Summa anläggningstillgångar		36 308 822	36 814 906
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund, avgifts och hyresfordringar		10 000	10 000
Övriga fordringar		75 735	63 571
Förutbetalad kostnad och upplupen intäkt	7	319 739	413 621
Summa kortfristiga fordringar		405 474	487 192
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	867 292	1 264 139
Summa kassa och bank		867 292	1 264 139
Summa omsättningstillgångar		1 272 766	1 751 331
SUMMA TILLGÅNGAR		37 581 588	38 566 237

B



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN RÖSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2014-12-31</i>	<i>2013-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		3 749 998	3 749 998
Upplåtelseavgift		16 500	16 500
Kapitaltillskott		29 700 000	29 700 000
Yttre reparationsfond		2 069 253	1 899 453
Summa bundet eget kapital		35 535 751	35 365 951
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 570 958	-2 173 747
Årets resultat		-761 663	-227 411
Summa fritt eget kapital		-3 332 621	-2 401 158
Summa eget kapital		32 203 130	32 964 793
Skulder			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	5 244 414	5 294 552
Summa långfristiga skulder		5 244 414	5 294 552
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 132	46 307
Leverantörsskulder		17 739	86 723
Upplupen kostnad och förutbetalad intäkt	10	66 173	173 862
Summa kortfristiga skulder		134 044	306 892
Summa skulder		5 378 458	5 601 444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 581 588	38 566 237
Ställda pantor m.m.			
Fastighetsinteckningar	11	26 767 000	26 767 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga





TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1, årsredovisning för mindre ekonomiska föreningar (K2), vilket kan leda till bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnad	100 år
Balkongtak	10 år
Hissrenovering	20 år
Trädgårdsförbättring	10 år
Golvslipning	10 år
Avfallsbehållare	10 år
Inventarier och maskiner	5 år

Not 1	2014	2013
<i>Nettoomsättning</i>		
Hyror förråd	5 400	5 400
Årsavgifter bostäder	1 945 860	1 945 860
	<hr/>	<hr/>
	1 951 260	1 951 260

Not 2

Driftkostnader

Byggnad löpande underhåll	-623 254	-18 123
Rep/underhåll soprum	0	-90 633
Rep/underhåll VVS	-4 912	-9 500
Rep/underhåll ventilation	-28 949	-19 389
Underhåll hiss	-21 770	-78 189
Rep/underhåll tak	-24 379	0
Underhåll gård	-69 688	-36 539
Fastighetsskötsel entrepr	0	-10 437
Fastighetsskötsel, extra	0	-3 215
OVK	0	-69 555
Hissbesiktning	-2 125	-4 126
Samfällighetskostnader	-674 864	-529 343
Sophämtning/renhållning	-8 056	-4 300
Försäkring	-30 352	-28 907
Kabel-TV	-62 576	-60 679
Fastighetsskötsel/teknisk förvaltning	-11 250	-9 938
Extra teknisk förvaltning	-5 374	-10 629
Grundavtal jour / bevakning	0	-507
Grundavtal hissar	-3 183	-6 368
Fastighetsskatt / fastighetsavgift	-60 850	-60 500
	<hr/>	<hr/>
	-1 631 582	-1 050 877

B

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN

Org nr 716420-3411

Not 3	2014	2013
<i>Fastighetsomkostnader</i>		
Förbrukningsinventarier	-6 990	-999
Förbrukningsmaterial	-5 017	-3 310
	<u>-12 007</u>	<u>-4 309</u>
 Not 4		
<i>Övriga externa kostnader</i>		
Styrelsearvode	-44 500	-44 000
Sociala kostnader styrelsearvode	-8 466	-6 511
Revisionsarvode	-7 958	-21 000
Sociala kostnader revisionsarvode	-1 885	-1 885
Kameral förvaltning	-74 124	-74 124
Övriga adm kostnader, porto mm	-1 195	-2 550
Föreningsomkostnader	-579	-1 413
Konsultkostnader	-2 106	-29 481
Bank/post kostnader	-2 193	-2 256
Advokatkostnader	-6 900	-21 000
Föreningsavgifter	-5 600	-5 330
	<u>-155 506</u>	<u>-209 550</u>
 Not 5		
<i>Byggnad</i>		
Ingående anskaffningsvärde	43 115 988	42 941 828
Årets aktivering avfallsbehållare	0	174 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 115 988	43 115 988
 Ingående avskrivningar	-6 301 712	-5 880 316
Årets avskrivning	-505 454	-421 396
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-6 807 166</u>	<u>-6 301 712</u>
 Utgående restvärde enligt plan	36 308 822	36 814 276
 Varav:		
Byggnad	36 482 206	28 408 076
Mark /Tomträtt	0	8 406 200
	<u>36 482 206</u>	<u>36 814 276</u>
 <i>Taxeringsvärde</i>		
Byggnad	34 000 000	34 000 000
Mark	22 600 000	22 600 000
Totalt	<u>56 600 000</u>	<u>56 600 000</u>



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Not 5 forts.	2014	2013
<i>Maskiner och inventarier</i>		
Anskaffningsvärde	229 431	229 431
Akkumulerad avskrivning	-228 801	-227 313
Årets avskrivning	-630	-1 488
Nettobokfört värde	<u>0</u>	<u>630</u>

Not 6		
<i>Finansiella poster</i>		
Ränteintäkt skattekonto	55	22
Tomträttsavgäld	-278 500	-278 500
Räntekostnader	<u>-129 659</u>	<u>-212 783</u>
	-408 104	-491 261

Not 7		
<i>Förutbetalad kostnad och upplupen intäkt</i>		
Försäkring Trygg Hansa	31 870	30 352
Exploateringskontoret	69 625	69 625
Bostadsrätterna	5 600	0
Canal Digital Sverige AB	15 644	15 644
Tackjärnsvägens Samfällighetsförening	<u>197 000</u>	<u>298 000</u>
	319 739	413 621

Not 8		
<i>Kassa och bank</i>		
Handkassa	2 143	2 161
SEB	<u>865 149</u>	<u>1 261 978</u>
	867 292	1 264 139

Not 9		
<i>Långfristiga skulder</i>		
SBAB 13103712	5 294 546	5 340 859
Kort del av lång skuld	<u>-50 132</u>	<u>-46 307</u>
	5 244 414	5 294 552

SBAB 13103712	Aktuell räntesats 2,19%	Villkor 2015-05-27	Amortering 2014 46 313
---------------	----------------------------	-----------------------	---------------------------

Skulder som förfaller senare än 5 år beräknas till ca 4 954 000 kronor




BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Not 10

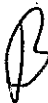
Upplupen kostnad och förutbetalad intäkt

Revisionsarvode	15 000	15 000
Förskottsbetald hyra / avgift	66 173	158 862
	<hr/>	<hr/>
	81 173	173 862

Not 11

Fastighetsinteckningar

SBAB	26 767 000 inom	26 767 000
Obelånat pantbrev hos publika arkivet	11 471 000 inom	11 471 000



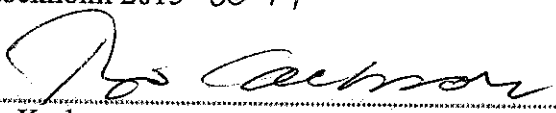
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ROSTUGNEN
Org nr 716420-3411

Not 12

Förändringar av eget kapital


	Insatser	Upplåtelse	Kapital- tillskott	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående kapital enligt fastställd balansräkning	3 749 998	16 500	29 700 000	1 899 453	-2 173 747	-227 411
Resultatdisp enl stämmobeslut					-227 411	227 411
Avsättn. yttre fond enl. stämmobeslut				169 800	-169 800	
Årets resultat						-761 663
Belopp vid årets slut	3 749 998	16 500	29 700 000	2 069 253	-2 570 958	-761 663

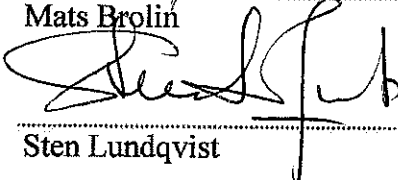
Stockholm 2015-06-14


Bo Karlsson


Jonas Bagge


Ingrid Hertz


Mats Brolin



Sten Lundqvist

Vår revisionsberättelse har avgivits 2015-06-16
Sonera Revision AB


Beatrice Fejde

Auktoriserad revisor

Föreningens interna revisor


Kerstin Lindberg

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF ROSTUGNEN

Org.nr 716420-3411

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF ROSTUGNEN för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2014-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för BRF ROSTUGNEN för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

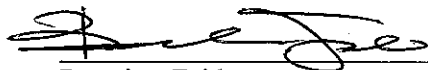
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 16 juni 2015



Beatrice Fejde
Auktoriserad revisor

Revisionsrapport

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Rostugnen
Org.nr 716420-3411

Jag har granskat styrelseprotokoll och årsredovisningen i bostadsrättsföreningen Rostugnen för räkenskapsåret 2014. Jag har särskilt granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen, samt bedömt om styrelsens beslut överensstämmer med medlemmarnas intressen. Jag har noterat att för en del ärenden har hanteringen tagit längre tid än kanske önskvärt, men inte längre än vad som kan förväntas i en föreningsstyrelse av denna art. En del påtagliga förbättringar har noterats under året, nytt lusthus vid vattnet, nya kodlås till entrédörrarna, skapande av hobbyrum i hus 14 är på gång. Trädgården har mycket arbete utförts med beskärning, fällande av träd och buskar, ny häck har planterats efter hus 12.

Beträffande granskningen av bokföringen, dess underlag, och årsredovisningens överensstämmelse med lagen om ekonomiska föreningar och årsredovisningslagen hänvisar jag till godkända revisorn Beatrice Fejde och hennes revisionsberättelse.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen, samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2014.

Bromma den 21 juni 2015



Kerstin Redwood Lindberg
Föreningens internrevisor