

BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com

<https://rostugnen.bostadsrattarna.se>

Nyhetsbrev 2 april 2022

Balkongtak

I vår kommer vi att ha slutbesiktning på balkongtaken. Styrelsen vill uppmana medlemmarna som har nya tak att höra av sig till styrelsen om man har några problem med balkongtaken **senast söndag 17 april**.

Skicka ett mejl till brf-mejlen (brfrostugnen@gmail.com) och beskriv problemet.



Friköp av tomten

Vår ansökan hos exploateringskontoret/Stockholms stad om att få friköpa tomten har tyvärr avslagits. Vi får inte köpa tomten med motiveringen att "Fastigheten Rostugnen 3 är bebyggd men är lågt exploaterad. Exploateringskontoret har gjort bedömningen att det kan finnas framtida förädlingsmöjligheter på fastigheten. Mot bakgrund av ovan kan kontoret inte medverka till ett friköp av tomträten."

Styrelse ser över vilka alternativ vi har nu i frågan.

Cykelstölder

Tyvärr har vi haft cykelstölder från ett av våra cykelförråd i hus 14. Det förrådet har haft problem med att dörren inte riktigt har gått igen. Vi ser över dörren och låset så att det fungerar ordentligt.

Styrelsen ber alla medlemmar hjälpas åt och se till att dörren till cykelrum och förråd går ordentligt i lås. Anmäl gärna eventuella problem med låsen till föreningens mejl: brfrostugnen@gmail.com. Tack!



BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com

<https://rostugnen.bostadsrattarna.se>

Trädgård

Som tidigare meddelats kommer vårens städdag i föreningen att äga rum **söndag 8 maj**. Vi hoppas att så många som möjligt ska komma och umgås med grannarna och hjälpa till med att hålla miljön runt våra hus fin. Lappar kommer att sättas upp med mer information 1-2 veckor innan städdagen.



Vill du påta, plantera och umgås med dina grannar? Du som är intresserad av att göra lite extra jobb i trädgården är välkommen till Trädgårdsgruppen! Maila till ingridamhertz@gmail.com.

Bergvärmen

I mars har bergvärmen haft slutbesiktning. Det är några justeringar som behövs, men generellt fungerar bergvärmen bra. Den har sparat oss en hel del kostnader för uppvärmning i vinter.

Vårens styrelsemöten

Vårens sista inplanerade styrelsemöte blir: **28 april**.

Årets stämma blir 19 maj, då ny styrelse väljs. Agenda, årsredovisning o.s.v. kommer som vanligt finnas tillgängligt senast 2 veckor innan stämman.

Har du något ärende som behöver godkännande av styrelsen ser vi gärna att vi får in ansökan **senast 1 vecka före respektive möte** då du vill att vi tar beslut.

Frågor? Synpunkter? Tips?

Ni är som alltid välkomna att höra av er till styrelsen via föreningens e-postadress som ovan och på hemsidan.

Med önskan om en bra påsk,
Styrelsen genom Anne-Marie

