

BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com

<https://rostugnen.bostadsratterna.se>

Nyhetsbrev 2 maj 2021

Hej medlemmar!

Vecka 19 har vi Kristi Himmelfärdshelg, och just den veckan har vi lyckats få ihop fullt med aktiviteter för föreningen, läs nedan om stamspolning, bergvärmeborrning och brandskyddsbesiktning. Allt på en gång. Vi börjar med vårarbetsdag på söndag.

Trädgård

Påminnelse om vårarbetsdag den 9 maj. Varmt välkommen att medverka och göra en insats för vår gemensamma trivsel. Din insats är värdefull.

Några pågående projekt: i trekanten mellan våra hus planeras en uppfräschning, ny jord har kommit, ny plantering kommer att komma. Vi tänker oss bl a bärbuskar och perenner för bin och fjärilar. Mer spännande information kommer att komma...

Stenkistan, mellan 14 och gemensamhetslokalen: där tänker vi rensa bort befintlig växtlighet och plantera en vintergrön marktäckande växt (Vintergröna med blålila och vita blommor). Avsikten att det skall bli fräschare och så underhållsfritt som möjligt. Detta arbete kommer att delvis utföras på arbetsdagen den 9 maj. Den som vill vara med och hjälpa till med det är välkommen.

Pallkragarna är på gång, näring är tillsatt och det kommer att sås frön inom kort.

Är du intresserad av trädgårdsarbete? Förutom den fina insats som görs av flertalet medlemmar vid de gemensamma arbetsdagarna så behövs det ibland göra ytterligare insatser. Har du idéer och förslag på sådant som vi kan göra?

Vill du vara med i trädgårdsgruppen eller kanske hjälpa till och bidra vid enstaka tillfällen? Du är varmt välkommen att höra av dig till ansvarig för trädgårdsgruppen Ingrid Hertz ingridamhertz@gmail.com, eller till undertecknad birgitta.skarland@gmail.com

Efterlysning i 12:an

Det står en soffa i det allmänna förrådsutrymmet in till källarförråden i 12:an. Den utgör brandrisk och den står i vägen för den som vill in i cykelförrådet bredvid. Av dessa skäl måste den tas bort omgående. Vi ber vänligen dig som äger denna soffa att omedelbart ta bort den därifrån för förvaring i eget förråd. **Senast den 13:e maj behöver den vara borta.**

Fortsättning på nästa sida...

Vårkänslor hos ringduvorna



BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com

<https://rostugnen.bostadsratterna.se>

Brandskyddsbesiktning

Kraven på Systematiskt brandskyddsarbete (SBA) för bostadsrättsföreningar skärptes i januari 2021. Därför har styrelsen sett över vårt befintliga brandskydd och beslutat att anlita ett certifierat företag för att utföra brandskyddsbesiktning av våra fastigheter med dokumentation enligt myndigheters krav. Den kommer att utföras den 14 maj.

Tvättstugan

Torkeffekten på torkskåpen är trots åtgärder ännu inte till full belåtenhet. Styrelsen jobbar vidare med leverantören för ytterligare förbättring.

Stampolning

Kommer att ske i hus 14 måndag den 10/5 och i hus 12 tisdag den 11/5. Tillgång till samtliga lägenheter kommer att vara nödvändigt. Om man inte är hemma vid detta tillfälle lämnar man nyckel i föreningens brevlåda på plan 1 i hus 14 (dörren bredvid tvättstugan). Glöm inte att skriva namn, lgh-nr (Obs, det nr som står på din dörr, 1 el 2 siffror) och vån.plan. Har man larm så ser man till att det inte är påkopplat om man inte är hemma. Notera följande info från Lybecks inför besöket:

Vi är tacksamma om ni kan tömma skåpet under diskbänken samt avlägsna eventuell badkarsfront / hinder ovan golvbrunnen i badrummet, detta förenklar vårt arbete. Arbetet startar från lägenheter på bottenvåning och avslutas på översta våningsplan. Efter utfört arbete görs en kontroll i lägenheterna på bottenvåningen och våning 1 för att säkerställa funktionen. Hantering för att minimera risken för smittspridning av "Covid" under stampolning. Vår personal använder sig av personlig skyddsutrustning. (Handdesinfektion, munskydd & engångshandskar). Engångshandskar byts mellan varje bostad. Viktigt att ni informerar vår personal innan dom beträder er lägenhet om ni har sjuka i hemmet.

Anslag med information kommer att sättas upp i husen.

Bergvärme

Den uppskjutna borringen för bergvärme kommer nu att starta, den 10 maj påbörjas den.

Ni är som alltid välkomna att höra av er med frågor eller synpunkter till styrelsen, föreningens epost-adress som ovan och på hemsidan.

Med vänlig hälsning

Styrelsen gm Birgitta Skarland

Vårkänslor hos ringduvorna

