

# BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com

<https://rostugnen.bostadsratterna.se>

## Nyhetsbrev 5 februari 2023

### Istappar och halkbekämpning

Nu under vintern behöver vi hjälpas åt med att hålla ett öga på is och snö vid våra balkonger, speciellt över portarna. Tänk på att **endast du kommer in i din lägenhet**, så du behöver **ta bort is och snö som kan ramla ner** på dina grannar och förbipasserande. Be någon hålla uppsikt vid markplan när istappar och snö tas bort. Spärra av vid risk för is- eller snöoras!

Styrelsen har köpt in bockar med **skyltar som varnar för snöoras/istappar** samt varningsband. Dessa får användas av medlemmarna vid risk för snöoras vid våra hus, och finns i Hobbyrummet på plan 1 i hus 14. Alla medlemmar ska ha nyckel till Hobbyrummet (samma som för elskåpet). Vid behov av hjälp kontakta Markku i lgh 6, hus 12.



### Skräp i hissarna = 40 kr per lägenhet

Vi har flera gånger råkat ut för att hissdörrarna inte stängs, utan står och "slår". De börjar stängas, men sedan öppnas de igen, och håller på så gång efter gång utan att stängas. Oftast beror detta på att det har kommit skräp (oftast en bit papper) i hisschaktet och täcker för någon av sensorerna som hindrar dörren att slå igen.

Vi har fått kalla på hissreparatör flera gånger, för en kostnad av ca 2000 kr per gång. Det blir 40 kr per lägenhet, varje gång, jättetråkigt att slänga bort pengar på detta. Vi ber därför alla att inte slänga skräp så som papper i eller i närheten av hissarna. Ser ni skräp så snälla ta med er det och släng i papperskorg, även om skräpet inte är ert. Tack!

Vid akut problem med hissen (någon har fastnat) kontakta direkt Hissgruppen via nödknapp i hissen eller telefonnummer uppsatt vid hissen/anslagstavla vid entrén. Om problemet inte är akut kontakta Leif i hus 14, telefonnummer står på anslagstavlan vid entrén och på hemsidan under fliken "Styrelse".



### Trädgård och vårstädning

Trädgårdsgruppen har börjat planera vårens aktiviteter, vilket bl.a. inkluderar **vårstädning** som denna gång blir **14 maj**, som vanligt en söndag mellan kl. 10 och 14. Boka in datumet i era kalendrar redan nu.

De sjuka körsbärsträden som sedan tidigare beslutats om att tas ner i vår kommer att ersättas med ett nytt träd utanför hus 12 (troligen ett Rosenhagtorn) och ett nytt träd mellan hus 12 och 14.



**Gå med i trädgårdsgruppen!** Vill du påta, plantera och umgås med dina grannar? Trädgårdsgruppen välkomnar nya medlemmar. Du som är intresserad av att pyssla i det gröna är välkommen att kontakta Annika Ekblom genom att mejla till [Annika.k.ekblom@gmail.com](mailto:Annika.k.ekblom@gmail.com).

# BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com

<https://rostugnen.bostadsrattarna.se>

## Skyddsrumstillsyn 17 januari 2023

Vi hade tillsyn av skyddsrummet 17 januari 2023, utförd på uppdrag av MSB (myndigheten för samhällsskydd och beredskap). Vi fick godkänt och några tips till förbättringar.

Styrelsen har satt upp instruktion i skyddsrummet för hur rummet ska iordningsställas som skyddsrum, om det någonsin skulle bli aktuellt.



## Kommande styrelsemöten

Vårterminens styrelsemöten kommer att äga rum följande dagar:

- Mån 20 februari 2023
- Tor 23 mars 2023
- Tor 20 april 2023
- Mån 22 maj 2023

Har ni ärenden som behöver styrelsebeslut kontakta vänligen styrelsen inför lämpligt styrelsemöte, i **god tid** innan ni behöver beslutet.

Årsstämman kommer att äga rum **1 juni 2023**.

## Frågor? Synpunkter? Tips?

Ni är som alltid välkomna att höra av er till styrelsen via föreningens e-postadress som ovan och på hemsidan.

# Trevlig Alla Hjärtans Dag!

önskar styrelsen genom Anne-Marie

