

BRF Rostugnen

Tackjärnsvägen 12 & 14 | 168 68 BROMMA | E-post: brfrostugnen@gmail.com <https://rostugnen.bostadsrattarna.se>

Överlåtelse av lägenhet i bostadsrättsföreningen Rostugnen

Nedanstående information bör beaktas i samband med överlåtelse. Ytterligare information går att hitta på vår hemsida. Vid frågor kontakta gärna styrelsen, vars medlemmar finns listade på hemsidan: <https://rostugnen.bostadsrattarna.se/om-foreningen/styrelse>.



Besiktning av lägenheten: Inför försäljning ska lägenheten besiktigas. Det är säljaren som beställer besiktningen hos Fastum. Faktura för denna besiktning (statuskontroll) skickas till föreningen. Kontaktinformation till Fastum:
Tel: 90 220
Nätet: <https://www.90220.se/sidor/rostugnen>

Bredband: Samtliga lägenheter är anslutna till bredband. Du kan behöva avsluta ditt personliga abonnemang. Mer info om så som kontaktinfo till vårt bredbandsbolag kan hittas på hemsidan: <https://rostugnen.bostadsrattarna.se/samfalligheten>

Försäkring: Föreningen har kollektiv bostadsrättsförsäkring. Vid nytt boende behövs kanske nytt bostadsrättstillägg i den egna hemförsäkringen.

Kabel-tv: Samtliga lägenheter är anslutna till kabel-TV. Du kan behöva avsluta ditt eget abonnemang hos operatören. Se hemsidan för kontaktinformation mm: <https://rostugnen.bostadsrattarna.se/samfalligheten>

Nyhetsbrev: Om du fått nyhetsbrev via e-post kan du behöva avsluta detta abonnemang. Det kan du göra genom att mejla styrelsen på brfrostugnen@gmail.com eller att klicka nästa gång ett mejl kommer. Det går också bra att lägga en lapp i styrelsens brevlåda (Tackjärnsvägen 14 plan 1) eller i ordförandes brevlåda.

Parkering: P-platser hanteras av Samfälligheten, där p-platsen också behöver sägas upp. Se kontaktinfo på hemsidan <https://rostugnen.bostadsrattarna.se/samfalligheten>.

Överlämning: Den kommande ägaren ska få överlämnat av dig:

- nycklar: dörr, port, tvättstuga inkl. bogningsnyckel till tvättstugan, grovsoprum och elskåp/hobbyrum. Ev. även för bastu/kvarterslokal och grovtvättstuga.
- resultat från lägenhetsbesiktningen (statuskontroll av lägenheten) i samband med försäljningen.
- föreningens stadgar, senaste stämmoprotokoll och årsredovisning samt information "från A till Ö" (alternativt länk till dessa på hemsidan).
- information om att använda hantverkarkod.

Styrelsen
Brf Rostugnen
Tackjärnsvägen 12, 14

