

Bostadsrättsföreningen Rostugnen

Nyhetsbrev från styrelsen, 25.4 2019



Som ni vet hålls **årets föreningsstämma tisdagen den 28/5 kl 19**. Kallelse/dagordning kommer att delas ut i alla brevlådor senast två veckor före. Vi har tidigare brukat dela ut också årsredovisningen i alla brevlådor, men styrelsen har nu bestämt att slå ett slag för miljön och ransonera pappersåtgången. Årsredovisningen kommer därför att skickas ut som nyhetsbrev på mail. Den som vill ha ett pappersexemplar kan beställa det från styrelsen.

Våra **cykelrum** är ganska trånga och innehåller en del cyklar som inte verkar användas och som för länge sedan har passerat "bäst-före-datum". Vi kommer nu att göra en rensning. Vi uppmanar därför alla som har cyklar i cykelrummen att senast den 1:a juni **märka sin cykel med namn** på något tydligt sätt. Efter den 1/6 kommer vi att flytta bort omärkta cyklar. Efter ytterligare tre månader kommer dessa cyklar att köras till soptippen om ingen frågat efter dem.

Styrelsen påminner om **vårarbetsdagen söndagen den 12/5**. Start som vanligt klockan 10 med samling i lokalen. Avslutning med kaffe m m.

Vid badumsrenovering har medlemmar ibland velat flytta golvbrunnen, vilket skapat problem. Våra hus på Tackjärnsvägen har betongbjälklag som är 17 cm tjocka. För att flytta golvbrunnen behöver betongen bilas ner 14 cm och det finns flera exempel på att skador har uppkommit i badrummet under. Styrelsen har därför fattat ett principbeslut att i fortsättningen **inte tillåta flytt av golvbrunn** om det inte föreligger särskilda skäl. Men som tidigare kommer varje fall att bedömas individuellt efter ansökan till styrelsen. En hel del renoveringsarbeten kräver ansökan/anmälan till styrelsen (och ibland bygglov från kommunen). Vilka regler som gäller framgår på hemsidan under fliken "renovering".

Trasslet med **balkongtaken** fortsätter. Vi har en pågående dialog med takfirman men har ännu inte kommit överens om exakt vad som ska göras och när. Vi har dock gott hopp om att vi ska kunna ha täta balkongtak innan maj månad är slut. Bäst att inte lova för mycket men...

Som tidigare somrar har vi anlitat **Veterankraft** för att **klippa våra gräsmattor** i sommar, så vi medlemmar kan lägga vår energi på annat! Apropå gräsmattorna, så har ju takrenoveringen lett till en del skador. Styrelsen har valt att tills vidare inte åtgärda detta, eftersom vi förstår att det kommer att behövas nya insatser med skylift innan balkongtaken är klara.

För styrelsen: Sten Lundqvist, 070/779 94 54